

# Model Schenkingsakte kwijtschelding

Hierbij verklaart/verklaren

1.

en

2.

hierna te noemen 'schenker(s)'

**dat hij/zij aan**

hierna te noemen 'begunstigde'

**een schenking doet groot**

€ .....(zegge:  
..... euro), hierna te noemen  
'de schenking'

## **Artikel 1. Doel**

De schenking wordt gedaan door kwijtschelding van (een deel van) de familiebanklening die is vastgelegd in de 'Overeenkomst eigenwoninglening' d.d. [datum ondertekening overeenkomst]

met oorspronkelijke hoofdsom €.....

Voorafgaand aan de kwijtschelding is de restantschuld €.....

Na kwijtschelding resteert dus nog een schuld van €.....

## **Artikel 2. Inbreng**

*[Optioneel: Neem dit artikel op als u schenkt aan één van uw erfgenamen en u wilt dat te zijner tijd bij de verdeling van uw nalatenschap over uw erfgenamen rekening wordt gehouden met deze schenking. De schenking wordt dan gezien als een al uitbetaald gedeelte van het erfdeel dat toekomt aan de begunstigde]*

De schenking is niet vrij van inbreng.

## **Artikel 3. Uitsluitingsclausule**

*[Optioneel: Uitsluitingsclausule. Neem dit artikel op als u niet wilt dat de schenking bij eventuele echtscheiding of einde van een geregistreerd partnerschap van begunstigde moet worden verdeeld tussen begunstigde en zijn/haar partner]*

In het geval het huwelijk of geregistreerd partnerschap van de begunstigde niet eindigt door diens overlijden, zal het geschonken bedrag, alsmede de vruchten daarvan en de goederen die in de plaats zijn gekomen van hetgeen door deze schenking is verkregen en/of de vruchten daarvan, niet vallen in enige gemeenschap van goederen waarin de begunstigde is gehuwd of mocht huwen en niet vallen in een gemeenschap op grond van een geregistreerd partnerschap, noch betrokken worden in enig deelgenootschap of verrekenbeding terzake van een huwelijk of geregistreerd partnerschap.

## **Artikel 4. Aangifte schenkbelasting**

*[Optioneel: Als meer wordt geschonken dan de kalenderjaarvrijstelling, dus ook bij gebruik van de eenmalig verhoogde vrijstelling]*

Begunstigde zal ervoor zorgdragen dat uiterlijk binnen twee maanden na afloop van het kalenderjaar waarin de schenking is gedaan melding wordt gedaan bij de Belastingdienst van deze schenking door het doen van aangifte.

## **Artikel 5. Vervolgbetalingen i.v.m. restschuld**

*[Optioneel: Dit artikel alleen opnemen als het gaat om kwijtschelding van een lening met annuïtaire aflossing. Alleen opnemen wat van toepassing is*

*Aflossingspauze*

*of*

*Nieuwe annuïtaire berekening (gebruik de [Annuïteitencalculator](#), los af per einde van de maand en ga voor de datum aanvang in de berekening altijd uit van de 1ste van de volgende maand)*

*]*

**Aflossingspauze:** Na de kwijtschelding wordt tijdelijk alleen rente betaald. Op het moment dat de restschuld in de oude berekening (zie de bijlage bij de overeenkomst) gelijk is aan de restschuld na aflossing worden de betalingen weer hervat volgens de oorspronkelijke berekening.

**Nieuwe annuïtaire berekening:** Na de kwijtschelding bedraagt gedurende de rest van de huidige rentevaste periode de maandelijkse annuïteit (het te betalen bedrag)

€..... (zie bijgevoegde berekening).

.....

Datum en Handtekening schenker(s)

.....

Datum en Handtekening echtgeno(o)t(e) van schenker voor akkoord

.....

Datum en Handtekening begunstigde voor akkoord en aanvaarding schenking

.....

*[Optioneel: Bij opname artikel 3]* Datum en Handtekening voor gezien van partner begunstigde